

**ArchLiving** è una società di progettazione fondata sulle *relazioni*.

*Relazioni* orizzontali tra le persone che ci lavorano, creando un ecosistema in cui competenza e consapevolezza garantiscono una crescita continua.

*Relazioni* flessibili con il mondo esterno, per condividere saperi e farsi contaminare da punti di vista, esperienze, visioni lontane e differenti.

**ArchLiving** è un incubatore di idee, catalizzatore di stimoli, acceleratore di competenze, in questo modo tiene insieme la creatività dell'architettura, la disciplina dell'ingegneria, la cura per l'ambiente e l'armonia dello sviluppo urbano.

**ArchLiving è un laboratorio di innovazione.**

Per poter rispondere alle esigenze dei partner sul territorio, **ArchLiving** vuole creare un nuovo team dedicato all'efficientamento energetico del patrimonio edilizio esistente erogando tutti i servizi di progettazione correlati alle pratiche di Superbonus.

**Per questa ragione siamo alla ricerca di Direttori Operativi**

Il direttore operativo del *team Superbonus* contribuirà al monitoraggio dell'andamento dei lavori e della contabilità in fase di realizzazione degli interventi.

**I cantieri sono localizzati in Emilia Romagna, tra Ferrara, Bologna e Modena.**

Il direttore operativo che stiamo cercando dovrà:

- essere in grado di istituire relazioni lavorative funzionali con i colleghi del proprio team e con tutti coloro che in ArchLiving lavorano, a prescindere dalle specifiche discipline
- essere in grado di relazionarsi con i referenti degli uffici tecnici comunali, con i Committenti, con le imprese e con coloro che, per qualsiasi ragione, afferiscono al progetto;
- partecipare attivamente alle discussioni tecniche con il team di lavoro, attraverso i forum e i workshop tecnici;
- essere responsabile della qualità del suo lavoro, essendo in grado di verificarlo e di contribuire alle revisioni di team;
- comunicare con efficacia ed essere capace di comprendere e gestire le esigenze del Committente per raggiungere i comuni obiettivi attesi;
- avere capacità di monitorare i costi degli interventi e di calibrare il progetto in relazione a tempi/costi/obiettivi;
- avere autonomia di gestione del tempo e la capacità di calibrare il proprio impegno in relazione agli obiettivi condivisi;
- dimostrare spiccate capacità comunicative e relazionali, in grado di lavorare in team sia in presenza che a distanza;
- dimostrare capacità di coordinamento e gestione del team.

Le qualifiche richieste sono:

*Laurea in Architettura con un'esperienza lavorativa di almeno due anni e/o Laurea in Ingegneria Edile/Architettura con un'esperienza lavorativa di almeno due anni e/o Diploma di Geometra e un'esperienza lavorativa di almeno cinque anni*

Competenze e conoscenze richieste:

- familiarità con il Testo Unico dell'Edilizia e le relative norme regionali in materia di edilizia;
- conoscenza della normativa Superbonus, comprese le linee guida Enea, gli interpelli dell'Agenzia delle Entrate e quanto possa guidare le scelte progettuali e le valutazioni di fattibilità degli interventi;
- estensivo uso dei software di progettazione, quali Autocad, Revit, Adobe Suite, Primus
- estensivo uso dei sistemi di comunicazione digitale che consentano una collaborazione di team anche a distanza, quali Teams, Trello, Miro, Slack.

Modalità contrattuali:

La collaborazione ha una prospettiva annuale, con un contratto di collaborazione coordinata e continuativa o a partita IVA.

Non si esclude la possibilità di ampliare i termini della collaborazione qualora le parti concordassero rispetto alle necessarie condizioni.

Il compenso verrà discusso in base al livello di esperienza e di autonomia del singolo professionista candidato.

Cosa fare ora?

Se siete interessati ad unirvi a noi, potete mandare una lettera di motivazione, CV e portfolio a [selezione@archliving.it](mailto:selezione@archliving.it) con oggetto "Superbonus 2021".

Proveremo a rispondervi entro 72 ore dalla ricezione del CV per fissare un primo colloquio conoscitivo da remote.

Non saranno prese in considerazione altre forme di invio del CV.